



В центре внимания – обеспечение защиты персональных данных в нотариальной конторе и актуальные вопросы взаимодействия с органами Росреестра. Такова тематика организованного и проведенного нотариальной палатой Ставропольского края семинара, который собрал более 170 участников из Северо-Кавказского федерального округа, а также Саратовской области.

В переполненном зале Ставропольского государственного аграрного университета нотариусы, сотрудники нотариальных контор и системные администраторы нотариальных палат пяти субъектов Российской Федерации, в числе которых помимо Ставрополя и Саратовской области три республики – Ингушетия, Кабардино-Балкария и Карачаево-Черкесия. Во главе принимающей стороны и трех республиканских делегаций – президенты нотариальных палат.

Особый воодушевленный настрой участников семинара обоснован:

– Мы с большим нетерпением ждали эту встречу, – говорит член правления НПСК, нотариус Георгиевского нотариального округа Лариса Хаустова. – Приехали большой группой коллег из нашего нотариального округа, сотрудников нотариальных контор. Уверена, что семинар пройдет максимально эффективно, ведь его тематика одна из важнейших, требующих постоянного внимания и детального обсуждения.

– Этот семинар воспринимаем как помощь и поддержку, очень хотим сообща с коллегами разобраться в ситуациях, связанных с защитой персональных данных, с теми вопросами, которые ежедневно возникают у нас при взаимодействии с Росреестром, – поясняет президент нотариальной палаты Республики Ингушетия Батруддин Бахмурзиев.

– С удовольствием и большим интересом откликнулись и готовы участвовать в семинаре,

– отмечает президент нотариальной палаты Карачаево-Черкесской Республики Кулина Кипкеева и со своей стороны подтверждает своевременность такой дискуссии, важность в открытом диалоге расставить главные акценты в тех непростых вопросах, с которыми сегодня сталкивается каждый нотариус.

– Настрой у нас замечательный. Думаю, семинар предстоит продуктивный, насыщенный информацией и полезный для каждого, и мы пополним багаж знаний, – резюмирует президент нотариальной палаты Кабардино-Балкарской Республики Ануся Целоусова.

Впереди – целый день общения, рабочий тон которому задал, открывая мероприятие, президент НПСК, заслуженный юрист РФ Николай Кашурин.

– Ни у кого не вызывает сомнений актуальность проведения этого семинара, – подчеркнул он во вступительном слове. – Неотъемлемыми реалиями для нотариата сегодня стали внеплановые проверки соблюдения нотариусами законодательства в сфере защиты персональных данных, проводимые сотрудниками территориальных органов Федеральной службы безопасности России, а также имеющиеся и давно сложившиеся, перешедшие в категорию хронических проблемы Росреестра.

Николай Иванович адресовал слова благодарности за оказанное содействие в проведении семинара директору Фонда «Центр инноваций и информационных технологий» Михаилу Веселову и представил лекторов – советника директора Фонда «Центр инноваций и информационных технологий» Людмилу Гончарову и начальника отдела информационной безопасности ФЦИИТ Константина Тимукова.

Надо заметить, что заблаговременно перед этой встречей ее организаторами была проведена предварительная кропотливая подготовка: от участников семинара были собраны интересующие вопросы в рамках заявленной тематики. Это дало возможность лекторам приготовить выступления уже с учетом того, что вызывало неясности, требовало разъяснений или обсуждения в диалоге с залом.

Два основных вопроса, вынесенные в тему семинара, разделили общение на две весомые части. Первая была посвящена вопросам, возникающим при взаимодействии с органами Росреестра, а докладчиком по ней была Людмила Гончарова.

Через тернии взаимодействия...

Людмила Ивановна подчеркнула, что уже более года на нотариусов возложена обязанность по представлению в электронном виде в органы Росреестра заявлений о регистрации прав, возникающих на основании нотариально удостоверенных сделок и выданных свидетельств о праве на наследство.

Казалось бы, это достаточный срок для освоения когда-то новых для нотариата технологий, да и немало было проведено в нотариальном сообществе подробнейших семинаров-инструктажей, благодаря которым каждый нотариус и его сотрудники имели возможность изучить детали заполнения и подачи заявлений о регистрации прав, запрос о получении сведений ЕГРН. Так почему же именно это направление в деятельности нотариусов по-прежнему вызывает так много вопросов? Ответ очевиден: количество вопросов обосновано неуклонно растущим числом проблем, существующих в этом направлении.

«Росреестр работает?», – с этого вопроса традиционно начинается утро каждого рабочего дня нотариуса. Участники семинара в один голос говорили о том, что, например, на протяжении декабря 2019 – января 2020 года портал Росреестра положительным ответом радовать не спешил.

«О нестабильности работы портала уже давно ходят шутки, но, увы, юмор и оптимизм не помогает решить наболевшие вопросы», «Нередко именно на нотариуса направлено несправедливое возмущение граждан, которые не могут своевременно оформить необходимые им документы». «Нам вновь и вновь приходится доказывать факт исполнения своих обязанностей в полной мере, подтверждать отсутствие работоспособности независимой от нотариата системы», – делились наболевшим участниками семинара.

Людмила Гончарова посочувствовала коллегам, добавив, что такую существенную проблему невозможно решить моментально. Но вот с немалым количеством других затруднений двухчасовое общение с лектором справиться помогло. Людмила Ивановна

сформулировала рекомендации, разработанные вместе с представителями Росреестра по оформлению регистрации прав на недвижимое имущество, подсказала, в том числе, как именно можно зарегистрировать права иностранного гражданина или гражданина, у которого отсутствует СНИЛС, как правильно оформить заявление о регистрации права совместной собственности супругов и многие другие.

Кстати, в текущем году Ставрополью и ряду других регионов России предстоит присоединиться к пятидесяти субъектам, уже использующим новую версию программы для подачи заявлений о государственной регистрации прав ФГИС ЕГРН. В связи с этим советник директора ФЦИИТ постаралась заранее рассказать как о возможных трудностях в работе с новой версией программы, так и о ее ощутимых преимуществах.

Участники семинара не поскупились на вопросы лектору, и Людмила Ивановна искренне старалась найти решение каждой задачи, предлагая при необходимости изучить конкретные документы, чтобы впоследствии предоставить ответ лично. Высокая компетентность, отзывчивость и другие качества выступающей не остались незамеченным аудиторией. Коллеги чистосердечно поблагодарили лектора за искренность в общении, опыт и профессионализм, которые помогли совершить очередной шаг по пути преодоления имеющихся трудностей.

Сохранить и защитить должным образом

«Обеспечение защиты персональных данных в нотариальной конторе», – эта тема была поставлена во главу угла и подробно рассмотрена следующим лектором – Константином Тимуковым.

Он отметил, что IT-технологии, а с ними и необходимость обеспечения сохранности и закрытости данных, хранящихся в электронном виде, – один из наиболее насущных вопросов современного российского нотариата. Докладчик напомнил о ФЗ-152 «О персональных данных» и других нормативных актах, регулирующих данную сферу деятельности, особенностях хранения и защиты персональных данных.

За последние годы такие понятия как брандмауэр, антивирус, средства криптографической защиты информации и многие другие прочно вошли в терминологию нотариусов России, а повышение уровня знаний в этой сфере становится профессиональным долгом каждого. Константин Владимирович определил основные направления развития информационной безопасности, рассказал об актуальных возможностях и способах защиты информации и обеспечении ее хранения.

В ходе семинара было рассказано о развитии информационной безопасности, подняты вопросы о мерах ответственности за нарушение порядка и правил хранения и передачи информации в электронном виде. Также даны рекомендации по оформлению необходимых документов, принимая во внимание, что нотариус является оператором персональных данных.

Так что такое информационная безопасность для членов нотариального сообщества? Это требование современности, важность которого нотариусы не только должны понимать, но и приложить все усилия для ее обеспечения. Начальник отдела информационной безопасности ФЦИИТ подчеркнул: обязанность по сохранению тайны совершения нотариального действия – это не только непредоставление сведений, но и защита хранящейся на рабочем месте информации, а удаленное совершение нотариального действия – одно из направлений, на которых строится будущее профессии.

Как было отмечено, если для рядового пользователя персонального компьютера потребность в закрытости собственных данных ограничивается использованием актуальной версии антивируса, то компьютер как рабочее место предполагает куда более широкий спектр требований по защите информации. Это уже не только антивирус, но и доступ к данным по паролю, неиспользование незащищенных каналов передачи и тому подобное.

Участникам семинара на конкретных ситуациях было подробно разъяснено, насколько важно обеспечить не только сохранность электронной информации, но и ее защиту. В подтверждение тому – заинтересованность всех без исключения крупных ведомств, корпораций и организаций в обеспечении информационной безопасности. Они имеют целые подразделения, которые занимаются этим направлением, а все то, что касается сферы защиты данных, и персональных в первую очередь, во избежание утечки данных не предполагает открытого доступа к такой информации.

Также в ходе семинара было отмечено, что помимо предупреждения возможности хакерских атак, утечки информации и ее появления в сети Интернет и средствах массовой информации в обеспечении защиты своих данных нельзя забывать и о вероятности проверки со стороны таких контролирующих органов как ФСБ, Роскомнадзор.

– В реализации всех задач, стоящих перед нотариатом в направлении, которое мы сегодня обсудили, мелочей быть не может, – подвел итоги Николай Кашурин. – И как показало наше обсуждение, работы здесь непочатый край, а значит, ее надо продолжать, постоянно и системно.

Елена Гончарова



















