Автор: www.alrf26.ru
01.04.2020 17:51

**Хочу подарить дочери деньги для покупки квартиры. Объясните, пожалуйста, какая процедура оформления документов. И последствия при разводе. Александр К., г. Михайловск**

Даритель денежных средств, особенно если это крупная сумма, желает, чтобы его «подарок» был направлен на конкретные цели, такие как, покупка квартиры, другой недвижимости, автомобиля. В таком случае договор дарения оформляется с указанием целевого назначения денежных средств.

Договор дарения денег — это сделка, при которой даритель добровольно и безвозмездно передает одаряемому некую сумму или обязуется это сделать в будущем.

Этот договор на покупку квартиры поможет уберечь приобретаемое на подаренные деньги имущество от притязаний супруга (супруги) одаряемого при разводе и разделе имущества.

Законом не предусмотрена необходимость обязательного нотариального удостоверения договора дарения денежных средств, однако стороны сделки при желании могут обратиться к нотариусу для удостоверения такой сделки.

При оформлении договора нотариус устанавливает дееспособность, разъясняет сторонам значение и смысл сделки, их права и обязанности, устанавливает волю сторон, проверяет законность сделки.

Седа Миносьяц,

консультант нотариуса